

中区 名興中駒ビル 貸店舗・事務所

地下鉄「伏見」駅徒歩3分!
駅近く通勤に便利!
錦通に間口54m面した
3方道路の大型ビル!!



名古屋観光ホテル西隣
(旧日本興業銀行ビル)

駐車場100台有
6坪~350坪まで
賃料9,500円/坪~

様々な用途に適した
フロア

概要:名古屋市中区錦1-17-13 ■保証金12ヶ月(償却0%)※別途共益費3,675円/坪(3.3m)
■土地:2,180.04㎡(659.46坪) ■建物:SRC造地上11階地下2階建 17,389.91㎡
(5,260.45坪) ■道路幅員:角地、東側15m北側37m ■築年:平成和45年7月

中区 名古屋広小路 伏見中駒ビル 事務所・貸店舗

地下鉄東山線/鶴舞線「伏見」駅徒歩1分<(旧東京海止日動栄ビル)>
市バス「広小路伏見」駅徒歩1分
名古屋駅と市内中心部栄を
結ぶメインストリート!
広小路通り伏見に
面しています!



名古屋市中区栄二丁目2番1号 ■賃料/1,497,930円(税込)より(10,500円/税込/坪
(約3.3m²)) ■保証金/12ヶ月(償却0%) ■共益金/36,750円(3,675円/税込/坪(約
3.3m²)) ■SRC造地上10階地下1階建 ■電気、EV、水道、都市ガス ■接道状況/北側
幅員約30.0m、西側幅員約14.9mの公道に接面 ■築/S48.12 ■建設/大成建設(株)

駐車場32台
142.66坪(471.62m²)
~約1,000坪(3,300m²)
賃料8,500~1,212,610円/月

中区 矢場町 中駒ビル 貸店舗・事務所

地下鉄名城線「矢場町」駅より
徒歩4分
矢場町交差点近
大津通り沿い



■9F店舗(飲食店可) ■賃料/1,063,125円(税込)
■坪約7,875円/m²約2,383坪
■分筆可 40.30m²(12.19坪) 賃料/95,996円/月(税込)
■B1店舗(飲食店可)142.15m²(43坪) ■賃料/383,775円/月(税込)
■坪約8,925円/m²約2,700坪

名古屋市中区大須4丁目1-71 ■家賃/3F店舗446,280円(135坪)1,063,125円/月(税込)
B1店舗142.15m²(43坪)383,775円/月(税込) ■保証金/10ヶ月 ■共益金/約3.3m²
(1坪)4,200円/月(税込) ■SRC造地上9階地下1階建 ■築/S37(竹中工務店)

中区 サンシャイン大須 中駒ビル 貸店舗

地下鉄「大須観音」駅・
市バス「西大須」停より徒歩3分
大須商店街入口
大須通り沿い



名古屋市中区大須2丁目27-34 ■家賃/661,150円(200坪)2,000,000円/月(税込)
B1店舗142.15m²(43坪)383,775円/月(税込) ■保証金/10ヶ月 ■共益金/約3.3m²(1坪):
2,100円/月(税込) ■鉄骨鉄筋コン
クリート15階建 ■築/S53.9

1階両面道路
約200坪
大型物件100坪以上
分筆可!

瑞穂区 高辻 中駒ビル 貸店舗・事務所

JR東海道本線「熱田」駅より徒歩5分
名古屋都心の大通り・空港線に面した
三方道路の大型物件



名古屋瑞穂区二野町3-7 ■家賃/158万円(税込)~約3.3m²(1坪):3,800円/月
(税込) ■保証金/3ヶ月 ■共益金/約3.3m²(1坪):1,000円/月(税込) ■SRC、
RC、鉄骨造陸屋根9階 ■電気、都市ガス上下水道 ■東側約50m、北側15m西側約8m
の公道に接面 ■築/S52.10

フロアー貸しOK!!
450坪×3800円/坪
約3,300坪大型建物
11,037.99m²(3,338.99坪)

港区 モール9番街 貸店舗・事務所

真向いに名古屋最大規模「エイデン」オープン
総戸数1,475戸の公団敷地内!!
交通の便の良し
江川線沿い



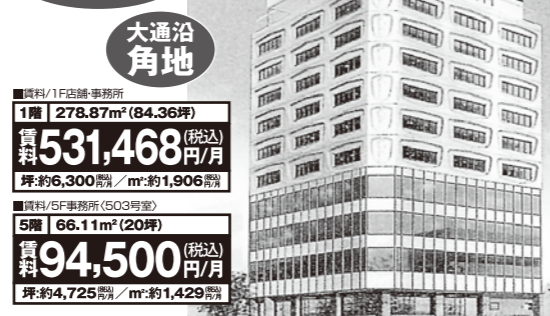
飲食店・うどん屋・たこ焼き店・喫茶店・カラオケ店・書店・レンタル
ショップ・コンビニ・インターネットカフェ・漫喫・物販店など

名古屋港区七番町二丁目11番1号 ■賃料/約3.3m²(1坪):6,000円/月より ■共
益費賃料/約3.3m²(1坪):3,000円/月 ■保証金/10ヶ月 ■建物:鉄筋コンクリート造陸
屋根平屋建 ■商業地域 ■東西南北(4面)の公道に接面 ■1987年3月築

●愛知県知事免許宅地建物取引業(4)第17463号
●愛知県知事許可建築工事総合請負(般-19)第50083号
●愛知県知事登録一級建築事務所(イ)第9633号

熱田区 グランデ神宮前 中駒ビル 貸店舗・事務所

地下鉄名城線「神宮西」駅徒歩1分
内外装
リニューアル中
大通沿
角地



名古屋熱田区森後町707番1号 ■家賃/1F:278,870円(84.36坪)531,468円/月
(税込)5F:66,110円(20坪)94,500円/月(税込) ■保証金/10ヶ月(償却50%) ■共
益金/約3.3m²(1坪):2,000円/月(税込) ■SRC造地上11階地下1階 ■築/S45.1

1階 278.87m²(84.36坪)
賃料531,468円(税込)
坪約6,300円/m²約1,906坪
5階 66.11m²(20坪)
賃料94,500円/月
坪約4,725円/m²約1,429坪

岐阜 若宮町中駒ビル 一棟貸

「柳ヶ瀬前」
バス停より徒歩3分
様々な商売に対応可
1F:荷さばき場・タラップ付き
好立地
角地

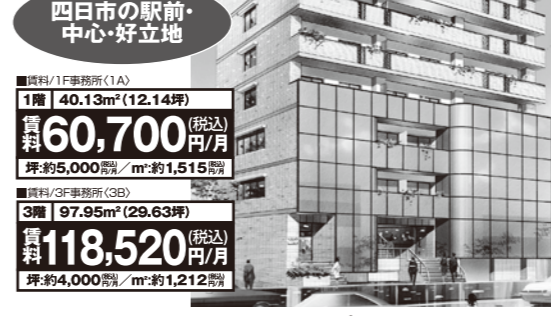


岐阜市美園町二丁目21 ■賃料/761,275円(約2,300坪)10,350,000円/月(税込)
■保証金/10ヶ月 ■共益費/約3.3m²(1坪):1,500円/月(税込) ■構造:規模/SRC造地
上8階地下1階建 ■築/S46.8(竹中工務店)(改装済)

1~8階
約2,300坪
(約761.275m²)

四日市 セゾン四日市 貸店舗・事務所

JR関西本線「四日市」駅徒歩2分
国道1号線・23号線利用で
フットワーク良好
四日市の駅前・
中心・好立地



三重県四日市市朝日町3-14 ■家賃/1F(A)40,130円(12.14坪)60,700円/月(税込)
5,000円/坪(税込)-3F(3A)62,800円(19.0坪)76,000円/月(税込)4,000円/坪
(税込)-3F(3B)97,950円(29.63坪)118,520円/月(税込)4,000円/坪(税込) ■保証
金/10ヶ月 ■共益金/約3.3m²(1坪):1,500円/月(税込) ■SRC造地上8階 ■築/H3.4

1階 40.13m²(12.14坪)
賃料60,700円(税込)
坪約5,000円/m²約1,515坪
3階 97.95m²(29.63坪)
賃料118,520円(税込)
坪約4,000円/m²約1,212坪

津 津新町中駒ビル 貸店舗・事務所

近鉄名古屋線「津新町」駅徒歩10分
三重の県庁所在地 23号線沿い
内外装
リニューアル済
好立地
角地



津市本町29-19 ■賃料/10坪~63,380円/坪(3.3m²坪):6,300円/月(税込) ■保
証金/6ヶ月(償却50%) ■共益金/約3.3m²(1坪):1,050円/月(税込) ■SRC造地上
5階建 ■築/S45 ■道路幅員:北側12m西側30mの公道に接面

10坪~63.38坪まで
賃料6,300円/坪~

貸主 中駒産業(株) 賃貸事業部 ☎0120-380-112 ☎(052)451-8111(代) HP www.nakakoma.co.jp/ FAX.(052)451-4100 広告有効期限/平成23年6月末日

